

SỞ TƯ PHÁP
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 2
Số: 37/TB-CC2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 10 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO

(Niêm yết việc thụ lý công chứng Văn bản thoả thuận phân chia di sản/ Văn bản khai nhận di sản của ông Nguyễn Quang Phu)

Ngày 10 tháng 03 năm 2023, Phòng Công chứng số 2 tỉnh Thừa Thiên Huế nhận được yêu cầu của bà Ngô Thị Hoàng, hiện trú tại: 79 kiệt 107 Phùng Hưng, phường Đông Ba (phường Thuận Thành cũ), thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế (là vợ của ông Nguyễn Quang Phu, đã chết ngày 11/7/2021) về việc công chứng Văn bản thoả thuận phân chia di sản/ Văn bản khai nhận di sản của ông Nguyễn Quang Phu để lại. Theo hồ sơ yêu cầu công chứng của bà Ngô Thị Hoàng nộp tại Phòng Công chứng số 2 thể hiện như sau:

I. Người để lại di sản:

Ông : NGUYỄN QUANG PHU
Ngày tháng năm sinh : 25/05/1951
Chết ngày 11/7/2021, theo Giấy Trích lục khai tử (bản sao) số 08/TLKT-BS do UBND phường Đông Ba, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 21/7/2021.
Nơi thường trú trước khi chết: 79 kiệt 107 Phùng Hưng, phường Đông Ba (phường Thuận Thành cũ), thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế



II. Những người thừa kế theo pháp luật thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Nguyễn Quang Phu:

1. Cha đẻ : NGUYỄN QUANG TU
Năm sinh : 1912
Chết ngày 31/12/1983, theo Giấy trích lục khai tử số 50/TLKT do UBND xã Phong Chương, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 28/07/2021.
Nơi thường trú trước khi chết: Xã Phong Chương, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

2. Mẹ đẻ : NGUYỄN THỊ QUYÊN
Năm sinh : 1913
Chết ngày 06/02/1981, theo Giấy trích lục khai tử số 51/TLKT do UBND xã Phong Chương, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 28/07/2021.
Nơi thường trú trước khi chết: Xã Phong Chương, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

3. Vợ : NGÔ THỊ HOÀNG
Ngày tháng năm sinh : 10/04/1953
Căn cước công dân số: 046153005815 (CMND số 190046120) cấp ngày 09/05/2021 tại Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nơi cư trú tại: 79 kiệt 107 Phùng Hưng, phường Đông Ba (phường Thuận Thành cũ), thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

4. Con đẻ : NGUYỄN QUANG NHÂN

Ngày tháng năm sinh : 28/07/1977

Chết ngày 03/09/2001, theo Giấy trích lục khai tử số 109/TLKT do UBND phường Tây Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 16/08/2021.

Nơi thường trú trước khi chết: Phường Tây Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế
(*Trước khi chết ông NGUYỄN QUANG NHÂN không có vợ, con đẻ và con nuôi*)

5. Con đẻ : NGUYỄN QUANG HUY

Ngày tháng năm sinh : 16/11/1981

Căn cước công dân số: 046081012673 (CMND số 191453417) cấp ngày 28/06/2021 tại Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nơi cư trú tại: 79 Kiệt 107 Phùng Hưng, phường Đông Ba (phường Thuận Thành cũ), thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

III. Danh mục di sản thừa kế:

Di sản do ông Nguyễn Quang Phu để lại là:

Phần quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Quang Phu trong khối tài sản chung hợp nhất với vợ là bà Ngô Thị Hoàng tại thửa đất số 178, tờ bản đồ 15, địa chỉ Thôn 5, xã Lộc Hòa, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Hồ sơ gồm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 500589 do UBND huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 26/11/2013.

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị *gửi khiếu nại, tố cáo đó cho Phòng Công chứng số 2 tỉnh Thừa Thiên Huế (Địa chỉ: Số 130A Thạch Hãn, phường Thuận Hòa, TP Huế; Điện thoại: 0234. 3535881 - 3516995).*

Trường hợp không có ai khiếu nại, tố cáo về các vấn đề trên thì Phòng Công chứng số 2 sẽ tiến hành công chứng Văn bản thoả thuận phân chia di sản/Khai nhận di sản của ông Nguyễn Quang Phu theo qui định của pháp luật.

Nơi nhận:

- UBND phường Đông Ba, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;
- UBND xã Lộc Hòa, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Lưu hồ sơ.

CÔNG CHỨNG VIỆN



Võ Quang Lãm